



KÖLNER GARTENSIEDLUNG eG, Josef-Esser-Platz 1, 50827 Köln (Bickendorf)

Wohnungsbewerbung

wir bedanken uns für Ihr Interesse an unserer Genossenschaft und informieren Sie darüber, dass wir Immobilien in Bickendorf, Dünnwald und Zollstock vermieten. Im Anhang übersenden wir Ihnen unseren Fragebogen. Bitte senden Sie das Formular ausgefüllt und unterschrieben zurück. Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung bei:

- Schufa – Auskunft
- Einkommensnachweis bzw. Bescheid des Jobcenters
- Kopie Personalausweis
- Bescheinigung des jetzigen Vermieters (Formular ist beigegefügt)

Wir werden Sie Ihren Wünschen entsprechend vormerken, möchten jedoch jetzt schon darauf hinweisen, dass Sie aufgrund unserer Warteliste mit Wartezeiten rechnen müssen.

Außerdem sollten Sie sich in regelmäßigen Abständen telefonisch bei uns melden, um Ihr fortlaufendes Interesse zu bekunden.

Mit freundlichen Grüßen

Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft
KÖLNER GARTENSIEDLUNG eG

Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft
KÖLNER GARTENSIEDLUNG eG, Köln

Telefon (02 21)95 32 04-0
Telefax (02 21)95 32 04-9

E-Mail: info@koelnergartensiedlung.de

Banken
Sparkasse KölnBonn (BLZ 370 501 98) 30 452 338
Aareal Bank AG Essen (BLZ 360 104 24) 623
Postbank Köln (BLZ 370 100 50) 1 111 01-500

Vorstand: Hans Peter Juretzki, Frank Hemmersbach
Claudia Steinberg, Richard Braun
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Boris Müller
Genossenschaftsregister Amtsgericht Köln 630

Sprechzeiten
Dienstag 15.00 – 18.00 Uhr und nach Vereinbarung



Wohnungsbewerbung

Geburtsort _____

Name _____ Geburtsname _____

Vorname _____ Geburtsdatum _____

Adresse _____

Tel/Privat _____ Mobil _____ E-Mail _____

Familienstand _____ Nationalität _____

Beruf _____ beschäftigt seit _____

Arbeitgeber _____

Telefon _____ E-Mail _____

In die Wohnung miteinziehende Personen/Kinder

| Vor- und Zuname | Geburtsdatum | Verwandtschaftsverhältnis | Beruf |
|-----------------|--------------|---------------------------|-------|
|-----------------|--------------|---------------------------|-------|

| | | | |
|-------|-------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ | _____ |

Haustiere: nein ja, Art/Rasse _____

monatliches Netto-Haushaltseinkommen

Bewerber € _____

weitere Person/en € _____

Kindergeld € _____

sonst. Einkommen € _____

Gesamteinkommen € _____

mtl. Zahlungsverpflichtungen nein ja, € _____

(z. B. Kreditraten, Unterhaltszahlungen)

Name und Anschrift des Gläubigers _____

Haben Sie einen Insolvenzantrag gestellt? nein ja



Haben Sie Mietschulden? nein ja
Wurde Ihnen ein Mietverhältnis gekündigt? nein ja

Name und Anschrift des jetzigen Vermieters _____

Wohnungswunsch

Stadtteil Bickendorf Dünnwald Zollstock

Anzahl der Zimmer (ohne Küche) _____ Größe _____ m² Etage _____

monatliche Gesamtmietbelastung € _____

Erhalten Sie einen Wohnberechtigungsschein? nein ja

gültig bis _____ Wohnungsgröße _____ Dringlichkeit _____

Empfehlung durch _____

Informationen an den Interessenten

Zum Erwerb der Mitgliedschaft ist als Pflichtbeteiligung die Zeichnung von zwei Genossenschaftsanteilen in Höhe von je € 300,00 und die Übernahme eines Eintrittsgeldes in Höhe von € 100,00 erforderlich. Vor Anmietung einer Wohnung sind bei einer Wohnung mit bis zu zwei Zimmern ein weiterer, bei einer größeren Wohnung zwei weitere Anteile in Höhe von je € 300,00 zu zeichnen.

Über einen etwaigen Vermietungszeitpunkt kann keine nähere Information gegeben werden. Sie müssen daher unter Umständen mit einer mehrjährigen Wartezeit rechnen. Wir werden uns mit Ihnen in Verbindung setzen, sobald eine Ihren Wünschen entsprechende Wohnung zur Vermietung ansteht. **Gleichzeitig sollten Sie sich aber im eigenen Interesse in einem dreimonatigen Turnus bei uns melden und den aktuell zur Vermietung anstehenden Wohnungsbestand abfragen.** Sofern dies nicht geschieht gehen wir davon aus, dass Ihr Interesse an der Anmietung einer Wohnung erloschen ist. **Sollten Sie sich innerhalb eines Jahres gar nicht gemeldet haben, werden Ihre Unterlagen gelöscht.**

Bemerkungen

Ort, Datum

Unterschrift

Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft
KÖLNER GARTENSIEDLUNG eG, Köln

Telefon (02 21)95 32 04-0
Telefax (02 21)95 32 04-9

E-Mail: info@koelnergartensiedlung.de

Banken
Sparkasse KölnBonn (BLZ 370 501 98) 30 452 338
Aareal Bank AG Essen (BLZ 360 104 24) 623
Postbank Köln (BLZ 370 100 50) 1 111 01-500

Vorstand: Hans Peter Juretzki, Frank Hemmersbach
Claudia Steinberg, Richard Braun
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Boris Müller
Genossenschaftsregister Amtsgericht Köln 630

Sprechzeiten
Dienstag 15.00 – 18.00 Uhr und nach Vereinbarung

Gut und sicher wohnen



Bescheinigung des jetzigen Vermieters

Bitte lassen Sie sich diese Bescheinigung von Ihrem derzeitigen Vermieter ausfüllen

Herr / Frau _____

hat bei uns die Wohnung (Anschrift): _____

zum Preis vom monatlich: _____ EUR (Bruttowarmmiete)

seit (Mietbeginn) _____ bis (Mietende) _____

gemietet.

1. Das Mietverhältnis ist gekündigt worden vom

- Mieter Vermieter ungekündigt

Kündigungsgrund: _____

2. Sind die Mieter in den letzten 12 Monaten ihren Mietzahlungsverpflichtungen ordnungsgemäß nachgekommen?

- ja nein

3. Die Mieter haben die Wohnung in einem ordnungsgemäßen Zustand gehalten?

- ja nein nicht überprüft

4. Verstöße gegen die Hausordnung:

- sind bekannt sind nicht bekannt

Art der Verstöße: _____

5. Mieter schließt sein erstes Mietverhältnis ab:

Er ist durch sein Verhalten im Hause aufgefallen.

- ja nein

Bei „ja“ Art der Auffälligkeiten: _____

(Ort, Datum)

(Stempel u. Unterschrift des Vermieters)

(Telefonnummer)

Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft
KÖLNER GARTENSIEDLUNG eG, Köln

Telefon (02 21)95 32 04-0
Telefax (02 21)95 32 04-9

E-Mail: info@koelnergartensiedlung.de

Banken
Sparkasse KölnBonn (BLZ 370 501 98) 30 452 338
Aareal Bank AG Essen (BLZ 360 104 24) 623
Postbank Köln (BLZ 370 100 50) 1 111 01-500

Vorstand: Hans Peter Juretzki, Frank Hemmersbach
Claudia Steinberg, Richard Braun
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Boris Müller
Genossenschaftsregister Amtsgericht Köln 630

Sprechzeiten
Dienstag 15.00 – 18.00 Uhr und nach Vereinbarung